**Информационное сообщение о возможной передаче в аренду сроком на 3 (три) года земельного участка из категории земель населенных пунктов площадью 438341 кв.м., местоположением: Волгоградская область, Урюпинский район, г. Урюпинск, кадастровый номер 34:38:06301:13, для сельскохозяйственного использования (выращивание многолетних зеленых насаждений и выпас скота).**

Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области информирует о возможной передаче в аренду сроком на 3 (три) года земельного участка из категории земель населенных пунктов площадью 438341 кв.м., местоположением: Волгоградская область, Урюпинский район, г. Урюпинск, кадастровый номер 34:38:06301:13, для сельскохозяйственного использования (выращивание многолетних зеленых насаждений и выпас скота).

На указанный земельный участок установлен особый режим использования в соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях Волгоградской области», постановлением Администрации Волгоградской области от 22.08.2016 № 460-п «Об утверждении положений о памятниках  природы регионального значения» (далее - Положение).

В границах данного земельного участка расположена особо охраняемая природная территория регионального значения – памятник природы «Черничкин Сад».

Использование земельного участка должно осуществляться в соответствии с ограничениями и запретами, установленными пунктами 3.1. Положения, а также действующим федеральным и региональным законодательством.

Дополнительно сообщаем, что при использовании земельного участка с кадастровым номером 34:38:060301:13 требуется заключение охранного обязательства с Комитетом природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области.

Кроме того, границы земельного участка с кадастровым номером 34:38:60301:13 частично входят в границы зоны с особыми условиями использования территорий – «Охранная зона «Электроснабжения средств ЭХВ газопровода-отвода и АГРС к г. Урюпинск», 0,4 кВ, г. Урюпинск Волгоградской области». Так, на земельном участке с кадастровым номером 34:38:060301:13 расположено сооружение – газопровод высокого давления объекта «Газоснабжение улицы Черничкин Сад (Пристенок крепь) в городе Урюпинске Волгоградской области, с кадастровым номером 34:38:06301:195, находящийся в оперативном управлении  ГБУ ВО «Волгоградский центр эффективности».

Ознакомиться с информацией о вышеуказанном земельном участке возможно по адресу: 400066,г. Волгоград, ул. Новороссийская, 15, Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области, каб. 402 (согласно графику работы: пн-пт с 8.30 до 17.30 час., обеденный перерыв – с 12.00 до 13.00 час.).

Подать заявление о предоставлении данного земельного участка в аренду возможно через многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг по адресам, указанным на официальном сайте МБУ «МФЦ» Волгограда ([www.mfc-vlg.ru](http://www.mfc-vlg.ru)) в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Телефоны для справок: (8442) 35-26-35, 35-28-04»