## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

## КРАСНЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УРЮПИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

## от 05.11.2014 года №19/37.

|  |
| --- |
| **Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Краснянского сельского поселения.** |

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 09.12.1991 года №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Краснянского сельского поселения, Совет депутатов Краснянского сельского поселения

**Р Е Ш И Л :**

1. Установить на территории Краснянского сельского поселения следующие ставки налога на объекты налогообложения физических лиц:

1) жилой дом;

2) квартира;

3) комната;

4) дача;

5) гараж;

6) иное строение, помещение и сооружение;

7) доля в праве общей собственности на вышеуказанное имущество, в зависимости от их суммарной инвентаризационной стоимости, умноженной на коэффициент-дефлятор:

|  |  |
| --- | --- |
| *Стоимость имущества, тыс. руб.* | *Ставка налога, %* |
| До 300 включительно | 0,1 |
| От 300 до 500 включительно | 0,15 |
| Свыше 500 | 0,5 |

1. Исчисление налогов производится налоговыми органами. Лица, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы.

Налог исчисляется ежегодно на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 01.03.2013 года, с учетом коэффициента-дефлятора.

За имущество, признаваемое объектом налогообложения, находящееся в общей долевой собственности нескольких собственников, налог уплачивается каждым из собственников соразмерно их доле в этом имуществе. Инвентаризационная стоимость доли в праве общей долевой собственности на указанное имущество определяется как произведение инвентаризационной стоимости имущества и соответствующей доли.

Инвентаризационная стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения и находящегося в общей совместной собственности нескольких собственников без определения долей, определяется как часть инвентаризационной стоимости указанного имущества, пропорциональная числу собственников данного имущества.

1. Для объектов налогообложения, права на которые возникли до дня вступления в силу Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=29D2B18C1F03C4C26BBA1DB1F3DD1AE0B2F79FBFFDC95150C0CDB30887M7W8L) от 21.07.1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», налог исчисляется на основании данных о правообладателях, которые представлены в установленном порядке в налоговые органы до 01.03.2013 года.
2. По новым строениям, помещениям и сооружениям налог уплачивается с начала года, следующего за их возведением или приобретением.

За строение, помещение и сооружение, перешедшее по наследству, налог взимается с наследников с момента [открытия наследства](consultantplus://offline/ref=F7308F2E3AA3F2603D32BE5D1B69AD7FA8BC7A6D1B76C65A02AFE8F1DB9913FF3CC4E1D73FE064F8YAQFH).

В случае уничтожения, полного разрушения строения, помещения, сооружения взимание налога прекращается начиная с месяца, в котором они были уничтожены или полностью разрушены.

При переходе права собственности на строение, помещение, сооружение от одного собственника к другому в течение календарного года налог уплачивается первоначальным собственником с 01 января этого года до начала того месяца, в котором он утратил право собственности на указанное имущество, а новым собственником - начиная с месяца, в котором у последнего возникло право собственности.

1. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Краснянского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 4 Закона Российской Федерации от 09.12.1991 года №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», действуют в полном объеме.

При возникновении права на льготу в течение календарного года перерасчет налога производится с месяца, в котором возникло это право.

В случае несвоевременного обращения за предоставлением льготы по уплате налогов перерасчет суммы налогов производится не более чем за три года по письменному заявлению налогоплательщика.

1. Налоговые уведомления об уплате налога вручаются плательщикам налоговыми органами в порядке и сроки, которые установлены Налоговым кодексом Российской Федерации.

Уплата налога производится не позднее 01 октября года, следующего за годом, за который исчислен налог.

Лица, своевременно не привлеченные к уплате налога, уплачивают его не более чем за три года, предшествующих календарному году направления налогового уведомления в связи с привлечением к уплате налога.

Перерасчет суммы налога в отношении лиц, которые обязаны уплачивать налог на основании налогового уведомления, допускается не более чем за три года, предшествующих календарному году направления налогового уведомления в связи с перерасчетом суммы налога.

Возврат (зачет) суммы излишне уплаченного (взысканного) налога в связи с перерасчетом суммы налога осуществляется за период такого перерасчета в порядке, установленном [статьями 78](consultantplus://offline/ref=F7308F2E3AA3F2603D32BE5D1B69AD7FA8BD7D621974C65A02AFE8F1DB9913FF3CC4E1D33DYEQ0H) и [79](consultantplus://offline/ref=F7308F2E3AA3F2603D32BE5D1B69AD7FA8BD7D621974C65A02AFE8F1DB9913FF3CC4E1D33BYEQ7H) Налогового кодекса Российской Федерации.

1. Настоящее решение вступает в законную силу с момента официального опубликования и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2014 года.
2. Главе Краснянского сельского поселения опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене администрации Урюпинского муниципального района «Районные ведомости» и на официальном сайте администрации Урюпинского муниципального района.

9. Признать утратившими силу:

1. решение Совета депутатов Краснянского сельского поселения от 14.11.2005 года №2/11 «О налоге на имущество физических лиц на территории Краснянского сельского поселения»;
2. решение Совета депутатов Краснянского сельского поселения от 23.03.2012 года №32/103 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Краснянского сельского поселения от 14.11.2005 года №2/11 «О налоге на имущество физических лиц на территории Краснянского сельского поселения».

Глава Краснянского сельского поселения,

председатель Совета депутатов А.П.Росляков