## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

## КРАСНЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УРЮПИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

## от 05.11.2014 года №19/39.

|  |
| --- |
|  **Об установлении земельного налога на территории Краснянского сельского поселения.**  |

  В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом  Краснянскогосельского поселения, Совет депутатов Краснянского сельского поселения

**Р Е Ш И Л :**

1. Установить в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты земельного налога, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также налоговые льготы на территории Краснянского сельского поселения.
2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ Краснянского сельского поселения.
3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Краснянского сельского поселения, за исключением земельных участков, которые согласно статье 389 Налогового кодекса РФ объектом налогообложения не признаются.
4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 01 января года, являющегося налоговым периодом.
5. Установить налоговые ставки на территории Краснянского сельского поселения в следующих размерах:

5.1. **0,3 процента в отношении земельных участков**:

* отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
* занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
* приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
* ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

5.2. **1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.**

1. Отчётными периодами для налогоплательщиков-организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.
2. Установить сроки уплаты земельного налога для налогоплательщиков:
	1. организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями в размере одной четвертой налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 01 января года, являющегося налоговым периодом не позднее **30 апреля, 31 июля и 31 октября** текущего календарного года. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее **1 апреля**, следующего за истекшим налоговым периодом.
	2. физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, уплачивающих налог на основании налогового уведомления не позднее 01 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается 01 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

1. Установить, что для организаций, физических лиц имеющих в собственности земельные участки и организаций, физических лиц обладающих земельными участками на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения являющиеся объектом налогообложения на территории Краснянского сельского поселения льготы, установленные в соответствии с Налоговым кодексом РФ, действуют в полном объеме.
2. Освобождаются от налогообложения:

 1) Земельные участки, предоставленные для обеспечения деятельности органов государственной власти Волгоградской области, органов местного самоуправления;

 2) Земельные участки, используемые муниципальными образованиями: Урюпинский муниципальный район Волгоградской области, Краснянское сельское поселение Урюпинского муниципального района Волгоградской области;

 3) Учреждения (автономные, бюджетные и казенные), созданные органами государственной власти Волгоградской области, органами местного самоуправления Волгоградской области для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических или иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;

 4) Земельные участки, отнесенные к землям в составе рекреационных зон в Урюпинском муниципальном районе, в том числе занятые лесами, скверами, парками, садами, прудами, озерами и используемые для отдыха граждан;

 5) Земельные участки других юридических и физических лиц, налоговые льготы которым предусмотрены законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.

 6) Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, предоставленного для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства.

 7) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18.06.1992 года №3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 года №175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 года №2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне» в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, предоставленного для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства.

10.Настоящее решение вступает в законную силу с момента официального опубликования и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2014 года.

11.Главе Краснянского сельского поселения опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене администрации Урюпинского муниципального района «Районные ведомости» и на официальном сайте администрации Урюпинского муниципального района.

12. Признать утратившими силу:

1. решение Совета депутатов Краснянского сельского поселения от 14.11.2005 года №2/12 «О земельном налоге на территории Краснянского сельского поселения»;
2. решение Совета депутатов Краснянского сельского поселения от 27.09.2007 года №27/87 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Краснянского сельского поселения от 14.11.2005 года №2/12 «О земельном налоге на территории Краснянского сельского поселения»;
3. решение Совета депутатов Краснянского сельского поселения от 30.04.2009 года №49/154 «О внесении изменений и дополнений в решение от 14.11.2005 года №2/12 «О земельном налоге на территории Краснянского сельского поселения»;
4. решение Совета депутатов Краснянского сельского поселения от 08.12.2009 года №2/11 «О внесении дополнений в решение Совета депутатов Краснянского сельского поселения от 14.11.2005 года №2/12 «О земельном налоге на территории Краснянского сельского поселения»;
5. решение Совета депутатов Краснянского сельского поселения от 09.11.2010 года №14/45 «О внесении изменений и дополнений в решение от 14.11.2005 года №2/12 «О земельном налоге на территории Краснянского сельского поселения»;
6. решение Совета депутатов Краснянского сельского поселения от 12.05.2011 года №21/71 «О внесении изменений и дополнений в решение от 14.11.2005 года №2/12 «О земельном налоге на территории Краснянского сельского поселения»;
7. решение Совета депутатов Краснянского сельского поселения от 23.06.2011 года №22/78 «О внесении изменений и дополнений в решение от 14.11.2005 года №2/12 «О земельном налоге на территории Краснянского сельского поселения»;
8. решение Совета депутатов Краснянского сельского поселения от 27.01.2012 года №29/98 «О внесении изменений и дополнений в решение от 14.11.2005 года №2/12 «О земельном налоге на территории Краснянского сельского поселения» (в действующей редакции, с учетом изменений введенных решениями от 30.04.2009 г. №49/154 и от 09.11.2010 г. №14/45);
9. решение Совета депутатов Краснянского сельского поселения от 19.04.2013 года №50/145 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Краснянского сельского поселения №2/12 от 14.11.2005 г. (в редакции решения №29/98 от 27.01.2012 г.) «О земельном налоге на территории Краснянского сельского поселения».

Глава Краснянского сельского поселения,

председатель Совета депутатов А.П.Росляков