Принятие граждан на учет нуждающихся

Прием заявлений в администрации Петровского с/п ведет ведущий специалист администрации Крюков Ярослав Юрьевич в рабочее время с 8.00 до 17.00.

В соответствии со статьей 6 Закона Волгоградской области от 01.12.2005 № 1125-ОД «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Волгоградской области» граждане для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, вправе в установленном порядке обратиться в орган, осуществляющий **принятие на учет, по месту своего жительства.**

В случаях, установленных действующим законодательством, граждане могут обратиться для постановки на учет в орган местного самоуправления не по месту своего жительства.

Перечень документов, необходимых для рассмотрения вопроса о принятии граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название документа | Источник получения документа | Способ представления документа для оказания услуги (заявителем, в режиме межведомственноговзаимодействия) | Обоснование выбора способапредставления |
| 1. | Заявление | Заявитель | Предъявляется заявителем лично или его полномочным представителем на основании документа, подтверждающего его полномочия | Документ оформляется лично заявителем, подписывается всеми проживающими совместно с ним дееспособнымичленами семьи |
| 2. | Копии паспортов заявителя и членов семьи или иных документов, удостоверяющих личность, с отметкой о регистрации по месту жительства, в случае отсутствия паспорта либо отсутствия в паспорте отметки о регистрации по месту жительства - свидетельство о регистрации по месту жительства, выданное соответствующим органом регистрационного учета; вступивший в законную силу судебный акт об установлении факта проживания на территории муниципального образования Волгоградской области | Территориальный орган Федеральной миграционной службы, судебные органы | Предъявляется заявителем лично или его полномочным представителем на основании документа, подтверждающего его полномочия | Документ представляется заявителем |
| 3. | Документы, подтверждающие родственные отношения заявителя и членов его семьи (копии свидетельств о рождении детей, включая совершеннолетних, свидетельств о заключении (расторжении) брака, другие) | Территориальный орган записи актов гражданского состояния | Предъявляется заявителем лично или его полномочным представителем на основании документа, подтверждающего его полномочия | Документ представляетсязаявителем |
| 4. | Копия домовой книги (выписка из домовой книги) в случае регистрации по месту жительства в индивидуальном жилом доме | Заявитель, администрация по месту жительства в индивидуальном жилом доме, на основании домовой книги) | Предъявляется заявителем лично или его полномочным представителем на основании документа, подтверждающего его полномочия | Документ представляетсязаявителем |
| 5. | Письменное согласие на обработку персональных данных | Заявитель, совершеннолетние члены его семьи, действующие в своих интересах и в интересах недееспособных членов семьи, несовершеннолетних членов семьи, не достигших возраста 14 лет; несовершеннолетние члены семьи, достигшие возраста 14 лет, действующие с согласия законных представителей | Предъявляется заявителем лично или его полномочным представителем на основании документа, подтверждающего его полномочия | Документ оформляется заявителем |
| 6. | Копия правоустанавливающего документа, подтверждающего право собственности, возникшее до вступления в силу Федеральногозакона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» | Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии, заявитель | Предъявляется заявителем лично или его полномочным представителем на основании документа, подтверждающего его полномочия | Документ представляетсязаявителем |
| 7. | Копия технического паспорта жилого помещения | муниципальные унитарные предприятия районные (межрайонные) бюро технической инвентаризации Волгограда; Волгоградский филиал Федерального государственного унитарного предприятия "Ростехинвентаризация -Федеральное БТИ"; иные организации (органы) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства | Предъявляется заявителем лично или его полномочным представителем на основании документа, подтверждающего его полномочия | Документ представляетсязаявителем |
| 8. | Документ, выданный медицинским учреждением, с указанием кода заболевания, включенного в Перечень, устанавливаемый правительством Российской Федерации и проблем, связанных со здоровьем (МКБ-10) (при наличии в составе семьи гражданина больного страдающего тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно) | Учреждения здравоохранения | Предъявляется заявителем лично или его полномочным представителем на основании документа, подтверждающего его полномочия | Документ представляетсязаявителем |
| 9. | Заверенная в установленном порядке копия трудовой книжки (в случае обращения с заявлением о принятии на учет по месту нахождения организации, с которой заявитель состоит в трудовых отношениях) | Органы, предприятия, учреждения, организации, с которыми заявитель состоит в трудовых отношениях | Предъявляется заявителем лично или его полномочным представителем на основании документа, подтверждающего его полномочия | Документ представляетсязаявителем |
| 10. | Документы, подтверждающие право на обеспечение жилым помещением за счет средств федерального или областного бюджетов (в случае если заявителями выступают граждане, относящиеся к иным категориям, определенным действующим законодательством Российской Федерации, указом Президента Российской Федерации или законодательством Волгоградской области) | Органы социальной защиты населения, военные комиссариаты, иные органы и учреждения, уполномоченные осуществлять выдачу документов, подтверждающих правона обеспечение жилым помещением за счет средств федерального или областного бюджетов | Предъявляется заявителем лично или его полномочным представителем на основании документа, подтверждающего его полномочия | Документ представляетсязаявителем |
| 11. | Решение органа опеки и попечительства о назначении опекуна (попечителя)(в случае подписания заявления о принятии на учет опекуном (попечителем), действующим от имени недееспособного либо несовершеннолетнего гражданина, в отношении которого установлена опека (попечительство) | Органы опеки и попечительства | Предъявляется заявителем лично или его полномочным представителем на основании документа, подтверждающего его полномочия | Документ представляетсязаявителем |
| 12. | Документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление | Заявитель | Предъявляется заявителем лично или его полномочным представителем на основании документа, подтверждающего его полномочия | Документ оформляется заявителем |
| 13. | Сведения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним | Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии | Администрация Петровского сельского поселения, если такой документ не был представлен заявителем по собственной инициативе | Документ находится в распоряженииоргана власти |
| 14. | Сведения (документы) организаций (органов) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства о жилых помещениях, занимаемых гражданином и (или) членами его семьи, если право собственности на них возникло до вступления в силу Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и (или) на момент обращения гражданина с заявлением о принятии на учет об указанных помещениях отсутствовали сведения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним | муниципальные унитарные предприятия районные (межрайонные) бюро технической инвентаризации Волгограда; Волгоградский филиал Федерального государственного унитарного предприятия "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"; иные организации (органы) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства | Администрация Петровского сельского поселения, если такой документ не был представлен заявителем по собственной инициативе | Документ находится в распоряженииоргана власти |
| 15. | Сведения о составе семьи, в том числе с места жительства каждого члена семьи, не зарегистрированного по адресу заявителя (с указанием фамилии, имени, отчества, степени родства, возраста) | Многофункциональныйцентр по предоставлению государственных и муниципальных услуг | Администрация Петровского сельского поселения, если такой документ не был представлен заявителем по собственной инициативе | Документ находится в распоряженииоргана власти |
| Управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив, ОМС по месту жительства  | Предъявляется заявителем лично или его полномочным представителем на основании документа, подтверждающего его полномочия | Документы представляютсязаявителем |
| 16. | Решение уполномоченного органа о признании жилого дома (жилого помещения) непригодным для проживания - в случае принятия на учет гражданина, проживающего в жилом помещении, признанном непригодным для проживания | Администрация Волгограда, администрации районовВолгограда, межведомственные комиссии по оценке состояния жилых помещений муниципального жилищного фонда и многоквартирных домов, Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области, межведомственная комиссия по оценке соответствия помещений жилищного фонда Волгоградской области, межведомственные комиссии для оценки состояния жилых помещений (домов) государственного жилищного фонда Российской Федерации, закрепленного за федеральными органами | Администрация Петровского сельского поселения, если такой документ не был представлен заявителем по собственной инициативе | Документ находится в распоряженииоргана власти |
| 17. | Акт обследования жилищных условий граждан | Администрация Петровского сельского поселения | Предъявляется заявителем лично или его полномочным представителем на основании документа, подтверждающего его полномочия | Документы представляютсязаявителем |
| 18. | Заключение о признании гражданина и членов его семьи малоимущими (в случае признания заявителя и членов его семьи малоимущими) | Администрация Петровского сельского поселен | Предъявляется заявителем | Документы представляютсязаявителем |

В соответствии с Постановлением администрации Волгоградской области от 05.12.2005 № 1224 «О Порядке учета доходов и определения стоимости подлежащего налогообложению имущества семьи или одиноко проживающего гражданина для их признания малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» признание граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях осуществляется путем сравнения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, с их пороговыми значениями, установленными в муниципальном образовании нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования, а до их образования – нормативным правовым актом главы муниципального образования или местной администрацией.

1. Учетная норма площади жилого помещения в Петровском с/п Урюпинского муниципального района Волгоградской области для признания граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях при обеспеченности в размере не более 12 кв.м общей площади жилого помещения, приходящихся на одного человека.

2. Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в размере не менее 12 и не более 18 кв.м общей площади на одного человека.»